POT SUL BAÍA DAS GATAS

PLANO DE ORDENAMENTO TURÍSTICO
SUL BAÍA DAS GATAS
SÃO VICENTE

CABO VERDE
2019

Ministério das Finanças — Unidade de Gestão de Projectos Especiais
INGT — Instituto Nacional de Gestão do Território

CABO VERDE | SÃO VICENTE | ÂMBITO DO POT

DATA	CARTA	FOLHA	ESCALA	FASE	NORTE
AGOSTO 2019	DT-2	1/1	1:10.000	I	

GRUPO DE CARTAS: DIAGNÓSTICO TERRITORIAL

DENOMINAÇÃO: PLANTA DE CONDICIONANTES

gesplan · TENERIFE · MAURÍCIO DOS SANTOS ARQTS · HEPTA CANARIAS · elittoral

CONDICIONANTES ESPECIAIS

ZONAS DE RISCOS
- Duvidosa Segurança Geotécnica
- Sugeitas a Inundação

ZONAS DE PROTECÇÃO
- Patrimonio Cultura
- Patrimonio Natural
- Recursos e Equipamentos Hídricos
- Alta Infiltração
- Ribeiras e Eixos principais de água
- Áreas Protegidas
- Zona de Amortecimento

SERVIDÕES
- Orla marítima

INFRA-ESTRUCTURAS PÚBLICAS

Rede Rodoviario
- EN Estrada Nacional
- EM Estradas Municipal
- CM Caminhos Municipais
- CP Caminho de Pé Posto

Redes Técnicas
- Marco Geodésico

DELIMITAÇÕES
- Área de estudo
- Âmbito de ordenamento (ZDTI)
- Orla Marítima (80 m)
- Espaço Natural Protegido

NOTAS:

INGT, Cartografia Digital, escala 1/2.000, 2003
INGT, Cartografia Digital, escala 1/5.000, 2010
INGT, Carta Militar de São Vicente de 1975 e 1993

DADOS DA CARTA
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 Cape Verde Grid
PROJEÇÃO: Lambert Conformal Conic
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA — Metros
0 — 137,5 — 275 — 550 — 825 — 1.100

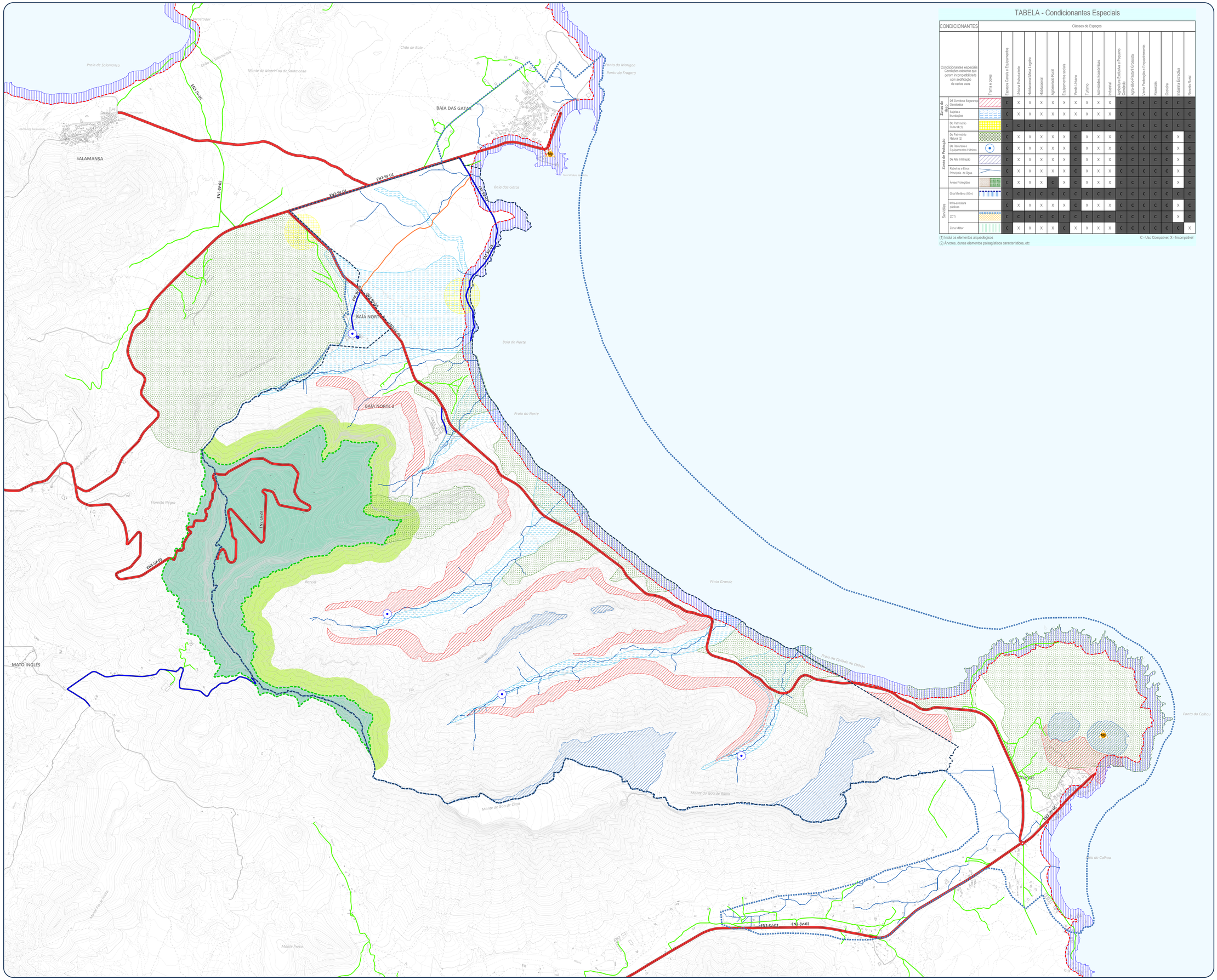


TABELA - Condicionantes Especiais

CONDICIONANTES		Classes de Espaços																
Condicionantes especiais: Condições existente que geram incompatibilidade com ocorrência de certos usos		Trama e cores	Espaços Canais e Equipamentos	Usos Estruturantes	Habitacional Média Legista	Habitacional	Agromodo Rural	Equipamentos sociais	Verde Urbano	Turismo	Actividades Económicas	Industrial	Actividades Extractivas e Pesqueiro Aquicultura	Agro-silvo-Pastoril Condsilva	Verde Protecção e Enquadramento	Florestais	Costeira	Industria Extractiva	Recreio Rural
Zonas de risco	DE Duvidosa Segurança Geotécnica		C	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C
	Sujeita e Inundações		C	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C
Zonas de Protecção	Do Patrimonio Cultural (1)		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
	Do Patrimonio Natural (2)		C	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C
	De Recursos e Equipamentos Hídricos		C	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C
	De Alta Infiltração		C	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C
	Ribeiras e Eixos Principais de Água		C	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C
	Áreas Protegidas		C	X	X	X	C	X	C	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C
Servidões	Orla Marítima (80m)		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
	Infra-estrutura públicas		C	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C
	ZDTI		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C
	Zona Militar		C	X	X	X	X	C	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	X

(1) Incluí os elementos arqueológicos
(2) Árvores, dunas elementos paisagísticos caracteristicos, etc

C - Uso Compatível, X - Incompatível